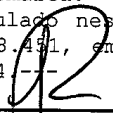
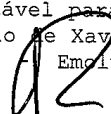
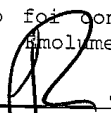




ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SEARA

Jerri Adriani Barbieri - Registrador Designado
Silvana Razera - Substituta

Certidão de Inteiro Teor

LIVRO 2 BO - REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE SEARA-SC	
JERRI ADRIANI BARBIERI Registrador Designado	
MATRÍCULA Nº 19.599	Fls. 099 Data: 25/02/2014
Ficha: -1-	
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - Lote urbano nº 77, com a área de 1.250,00m ² , com forma retangular de 25,00 x 50,00 metros, sito no lado ímpar da Rua Prefeito Octávio Urbano Simon, Centro, na Cidade de Xavantina, nesta Comarca; confrontando: frente ao Leste, na extensão de 25,00 metros, para a Rua Prefeito Octávio Urbano Simon; fundos ao Oeste, na extensão de 25,00 metros, com parte do lote urbano nº 80, matrícula nº 12.792; a lateral direita ao Sul, na extensão de 50,00 metros, com o lote urbano nº 78, matrícula nº 9.264; e a lateral esquerda ao Norte, na extensão de 50,00 metros, com o lote urbano nº 76-A, matrícula nº 19.447.---	
PROPRIETÁRIO: - ENIO SIMON , brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade nº 290.158-SSP/SC e inscrito no CPF sob nº 195.678.559-00, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, em 17/05/1980, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 1.876, no Livro 3-Auxiliar, neste Ofício, com NILVA ANGELA PARIZOTTO SIMON , brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade nº 1.145.773-SSP/SC e inscrita no CPF sob nº 228.725.820-53, residentes e domiciliados na Rua Irineu Bornhausen, nº 76, na Cidade de Xavantina, nesta Comarca.---	
TÍTULO AQUISITIVO: - Matriculado neste Registro de Imóveis, no Livro 2-AD, às fls. 051, sob nº 8.431, em 30/06/1989. Dou fé. MML"/Seara-SC., 25 de Fevereiro de 2.014. --- Registrador Designado:  Jerri Adriani Barbieri.	
R-1-19.599: COMPRA E VENDA - Seara-SC., 26/06/2014. - Protocolo nº 54.936, Lº 1ºG" - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 16/06/2014, no Livro 017, às fls. 207/208, da Escrivã Mara Lucia Bellani Caon, da Cidade de Xavantina, Município desta Comarca; Enio Simon , nascido em 04/06/1953 e sua mulher Angela Parizotto Simon , nascida em 01/02/1952, já qualificados; VENDERAM por R\$ 170.000,00 o imóvel objeto da presente matrícula, na sua totalidade, ao O MUNICÍPIO DE XAVANTINA , pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 83.009.878/0001-15, com sede administrativa na Rua Prefeito Octavio Urbano Simon, nº 163, Centro, na Cidade de Xavantina, nesta Comarca. Observação: Referida aquisição foi autorizada conforme dotação orçamentária nº 01.01.2001.4.4.90.00.00.00.00.00, com destinação específica e irrevogável para a edificação da sede própria do Poder Legislativo do Município de Xavantina/SC. Dou fé. MML"/Seara-SC., 20 de Junho de 2.014. - Emolumentos: Isento. - Selo de fiscalização: DHN02524-V6S4. --- Registrador Designado:  Jerri Adriani Barbieri.	
Av-2-19.599: AVERBAÇÃO DE RETIFICAÇÃO - Seara-SC., 10/07/2014. - Protocolo nº 55.012, Lº 1ºG" - Procedo esta averbação para RETIFICAR no R-1-19.599 o nome da vendedora do imóvel, sendo o correto Nilva Angela Parizotto Simon e não como foi constado. Dou fé. MML"/Seara-SC., 10 de Julho de 2.014. - Emolumentos: Isento. - Selo de fiscalização: DHN02569-AR7P. --- Registrador Designado:  Jerri Adriani Barbieri.	

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula Nº 19.599 do Livro nº 2, conforme imagem acima.
O referido é verdade e dou fé.
Seara, 02 de Junho de 2022



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SEARA

Jerri Adriani Barbieri - Registrador Designado
Silvana Razera - Substituta

- Jerri A. Barbieri - Registrador Designado
 Silvana Razera - Substituta
 Adriana Antunes - Escrevente

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - Isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

A presente certidão tem **validade de 30 dias** a contar da data de sua expedição.

